

# Habitabilidad, accesibilidad y confort al servicio de nuestros clientes.





## **DISEÑO ARQUITECTÓNICO**

Con el fin de facilitar la accesibilidad y el alcance horizontal y vertical por parte del usuario de las diferentes tomas de instalaciones en la vivienda, se colocarán:

Mecanismos de accionamiento y control	Colocación a una altura comprendida entre 0,80 y 1,20 m del suelo.
Tomas de corriente o señal	Colocación a una altura comprendida entre 0,40 y 1,20 m del suelo.
Llaves de corte	No situarse por encima de 1,20 metros/accesibles.

Para minimizar el riesgo de caídas y resbalones:

Pavimentos no deslizantes clase 2. Pavimentos baño



## **EQUIPAMIENTO**

## BAÑO PRINCIPAL

Para garantizar la practicidad y la movilidad del usuario a la hora de realizar las acciones propias del aseo diario se dotará al baño principal de los siguientes equipamientos y accesorios:

Lavabo	Lavabo de porcelana suspendido.
Grifería lavabo	Mezclador monomando.*
Inodoro	Inodoro <b>apoyado accesible</b> con tapa y aro con apertura frontal.*
Barra de apoyo inodoro	Barra de apoyo al inodoro.*
Plato ducha enrasado	Plato de ducha extraplano.* Máx 120x70
Grifería ducha	Mezclador monomando.* Con barra y alcachofa (proyecto)
Mamparas	Mampara con dimensiones acordes al plato de ducha.*
Barra de apoyo ducha	Barra de apoyo de ducha.*
Asiento de ducha abatible	Asiento de ducha abatible con patas.*

\*Propuesta por Dpto. Producto

### **ARMARIOS**

Para favorecer la maniobrabilidad del almacenaje de ropa, dispondrá de un armario con:

Barra colgador abatible	Barra colgador abatible/perchero basculante
	para armario, cromado. Largo máximo 1,10 m.

Con el fin de mejorar las condiciones de trabajo del usuario se incorporará la dotación de:

Muebles	lluminación de trabajo. No viene en proyecto. Se le pondría si contratan el pack.

Con el fin de tener un mayor confort en la manipulación de utensilios en el fregadero, se instalará:

Grifería	Grifo de caño extraible. No viene en proyecto.
	Se le pondría si contratan el pack.

## **DOMÓTICA Y TECNOLOGÍA**

Mirilla digital Mirilla digital.

## Para incrementar el confort y la seguridad en la vivienda:

 Control de persianas, uno por persiana (control para dormitorio principal y salón)

Pack domótica Elea Home para senior:

- Control de luces por circuito (solo 1 circuito)
- Sensor de humos inalámbrico
- Sensor de gas inalámbrico
- Sensor de inundación Detector de Caídas del fabricante
- Pulsador aviso emergencias, táctil, inalámbrico y con cordón
- Módulo conexión a portero automático

- Módulo conexión al teléfono
- Módulo inalámbrico conexión al timbre
- Baliza acústico-luminosa inalámbrica
- Pasarela domótica de comunicación
- Fuente de alimentación
- Software de Gestión cloud
- Licencia control domótico
- Instalación, configuración y puesta en marcha

Accede a este completo pack por 15.000€ + IVA

(precio cerrado)

Neinor HOMES