



1Q21 PRESENTACIÓN DE RESULTADOS

Mayo 2021

IBEX MID CAP®



AVISO LEGAL

Esta Presentación no constituye ni forma parte de ninguna oferta de venta, o invitación a comprar o a suscribir, o solicitud de oferta de compra o suscripción, de las acciones de Neinor Homes, S,A, (“Neinor”), Esta Presentación, así como la información incluida en ella, no constituye ni forma parte de (i) ningún contrato o compromiso de compra o suscripción de acciones de acuerdo con la Ley del Mercado de Valores ni (ii) una oferta de compra, venta o intercambio de acciones ni una solicitud de cualquier tipo de derechos de voto en la jurisdicción de EEUU o cualquier otra, Por “Presentación” se entiende: este documento y cualquier parte o contenido de este documento; cualquier presentación oral, sesión de preguntas y respuestas y material escrito o en audio tratado o distribuido durante la reunión relativa a la Presentación o que guarde cualquier vínculo con la Presentación,

La Presentación y la información contenida en la Presentación no podrán ser reproducidas, usadas, distribuidas o publicadas, en su totalidad o en parte, en ningún supuesto, salvo en lo que respecta a la información extraída de la Presentación y utilizada para la elaboración de informes de analistas de conformidad con la normativa aplicable, El incumplimiento de este deber puede suponer una infracción de la legislación aplicable en materia de mercado de valores y de su infracción se pueden derivar responsabilidades civiles, administrativas o penales,

Además de información relativa a hechos históricos, esta Presentación puede incluir proyecciones futuras sobre las ventas y resultados de Neinor y sobre otras materias como la industria, la estrategia de negocios, objetivos y expectativas relativas a su posición de mercado, operaciones futuras, márgenes, rentabilidad, inversiones de capital, recursos propios y otra información operativa y financiera, Las proyecciones futuras incluyen afirmaciones relativas a los planes, objetivos, metas, estrategias, eventos futuros o desempeño, y suposiciones subyacentes y otras afirmaciones que no son declaraciones sobre hechos históricos, Las palabras “prever”, “esperar”, “anticipar”, “estimar”, “considerar”, “podrá”, y demás expresiones similares pueden identificar proyecciones futuras, Otras proyecciones futuras pueden identificarse con base en el contexto en el que se realizan, Las proyecciones futuras se basan en diversas hipótesis y asunciones relativas a la estrategia de negocios de Neinor, presente y futura, así como en el entorno en el que Neinor espera operar en el futuro, Las proyecciones futuras incluyen e implican riesgos conocidos y desconocidos, incertidumbres y otros factores materiales, que pueden afectar a los resultados reales y al desempeño de Neinor o de la industria, Por tanto, el resultado y el desempeño real pueden ser materialmente diferentes de aquellos expresados o implícitos en estas proyecciones, Ninguna de las proyecciones futuras, expectativas o perspectivas incluidas en esta Presentación deberá considerarse como una previsión o promesa, Tampoco deberá entenderse que las proyecciones futuras implican manifestación, promesa o garantía alguna sobre la corrección o exhaustividad de las asunciones o hipótesis en las que se basan las referidas proyecciones futuras, expectativas, estimaciones o previsiones o, en el caso de las asunciones, de su completa inclusión en la Presentación, Numerosos factores podrían ocasionar que el resultado, rendimiento o desempeño real de Neinor fuese materialmente diferente de cualquier resultado, rendimiento o desempeño futuro incluido de manera expresa o implícita en cualquiera de las referidas proyecciones futuras, En caso de materializarse alguno o varios de los referidos riesgos o incertidumbres, o en caso de que las asunciones resulten incorrectas, los resultados reales pueden ser materialmente diferentes de los descritos, anticipados, esperados o proyectados en la Presentación, Por tanto, el receptor de esta presentación no deberá depositar una confianza indebida en estas proyecciones futuras y su capacidad de predecir resultados futuros,

Los analistas, agentes de valores e inversores, presentes y futuros, deberán operar con base en su propio criterio en cuanto a la idoneidad y adecuación de los valores en cuanto la consecución de sus objetivos particulares, habiendo tomado en consideración lo indicado en el presente aviso y la información pública disponible y habiendo recibido todo el asesoramiento profesional, o de cualquier otra categoría, considerado necesario o meramente conveniente en estas circunstancias, sin haber dependido únicamente en la información contenida en la

Presentación, La difusión de esta Presentación no constituye asesoramiento o recomendación alguna por parte de Neinor para comprar, vender u operar con acciones de Neinor o con cualquier otro valor, Los analistas, agentes de valores e inversores deben tener en cuenta que las estimaciones, proyecciones y previsiones no garantizan el rendimiento, desempeño, resultado, precio, márgenes, tipos de cambio y otros hechos relacionados con Neinor que estén sujetos a riesgos, incertidumbres u otras variables que no se encuentren bajo el control de Neinor, de tal forma que los resultados futuros y el desempeño real podría ser materialmente diferente al previsto, proyectado y estimado,

La información incluida en esta Presentación, que no pretende ser exhaustiva, no ha sido verificada por un tercero independiente y no será objeto de actualización, La información de la Presentación, incluidas las proyecciones futuras, se refiere a la fecha de este documento y no implica garantía alguna en relación con los resultados futuros, Neinor renuncia expresamente a cualquier obligación o compromiso de difundir cualquier actualización o revisión de la información, incluyendo datos financieros y proyecciones futuras, En este sentido, Neinor no distribuirá públicamente ninguna revisión que pueda afectar a la información contenida en la Presentación que se derive de cambios en las expectativas, hechos, condiciones o circunstancias en los que se basen las proyecciones futuras o de cualquier otro cambio ocurrido en la fecha de la Presentación o tras la misma, Los datos relativos a la industria, al mercado y a la posición competitiva de Neinor contenidos en esta Presentación que no se atribuyan a una fuente específica han sido extraídos de los análisis o estimaciones realizados por Neinor y no han sido verificados de forma independiente, Además, la Presentación puede incluir información relativa a otras sociedades que operan en el mismo sector e industria, Esta información proviene de fuentes públicas y Neinor no otorga ninguna manifestación o garantía, expresa o implícitamente, ni asume responsabilidad alguna por la exactitud, la integridad o la verificación de los referidos datos,

Determinada información financiera y estadística contenida en la Presentación está sujeta a ajustes de redondeo, Por consiguiente, cualquier discrepancia entre el total y la suma de los importes reflejados se debe al referido redondeo, Algunos de los indicadores de gestión financiera y operativa incluidos en esta Presentación no han sido sometidos a auditoría financiera o a verificación por parte de un tercero independiente, Además, determinadas cifras de la Presentación, que tampoco han sido objeto de auditoría financiera, son cifras proforma, Neinor y sus empleados, directivos, consejeros, asesores, representantes, agentes o afiliados no asumen ninguna responsabilidad (por culpa o negligencia, directa o indirecta, contractual o extracontractual) por los daños y perjuicios que puedan derivarse del uso de esta Presentación o de su contenido o que, en cualquier caso, se encuentren relacionados con esta Presentación,

La información incluida en esta Presentación no constituye asesoramiento legal, contable, regulatorio, fiscal, financiero o de cualquier otra categoría, La referida información no ha sido elaborada tomando en consideración las necesidades o situaciones particulares ni los objetivos de inversión, legales, contables, regulatorios, fiscales o financieros de los receptores de la información, Los receptores son los únicos encargados y responsables de formar su propio criterio y de alcanzar sus propias opiniones y conclusiones con respecto a estas materias y al mercado, así como de llevar a cabo una valoración independiente de la información, Los receptores son los únicos encargados y responsables de buscar asesoramiento profesional independiente en relación con la información contenida en la Presentación y con cualquier actuación realizada con base en la referida información, Ninguna persona asume responsabilidad alguna por la referida información o por las acciones realizadas por algún receptor o alguno de sus consejeros, directivos, empleados, agentes o asociados con base en la referida información,

Ni esta presentación ni ninguna parte de la misma tienen naturaleza contractual, y no podrán ser utilizadas para formar parte o constituir un acuerdo de ningún tipo,

Al recibir o al asistir a la Presentación, el receptor declara su conformidad y, por tanto, su sujeción a las restricciones indicadas en los párrafos anteriores,



01

**RESULTADOS 1Q21:
ASPECTOS
DESTACADOS**

02

**REVISIÓN
OPERATIVA Y
FINANCIERA**

03

**RESULTADOS 1Q21:
CONCLUSIONES
PRINCIPALES**

04

APÉNDICE

01

RESULTADOS 1Q21: ASPECTOS DESTACADOS

BOREAL HOMES | Entrega 4Q20



RESULTADOS 1Q21: ASPECTOS DESTACADOS

UN TRIMESTRE RÉCORD PARA NEINOR HOMES

Compras de suelo

- Duplicado el banco de suelo con **c10.000 unidades¹ compradas en 2021** y **c€600m invertidos¹** en un mercado de compradores
- **Mezcla atractiva** de transacciones oportunistas y seleccionadas con **60% de exposición a Madrid²** y **Barcelona**

Actividad Operativa

- **Récord de pre-ventas en 1Q21** (710 unidades³; +30% YoY) y **libro de pre-ventas robusto** (c3,891; c€1.080m³)
- **Aumento en las renovaciones del portfolio de alquiler de +19%** con un contratación bruta equivalente al 10% del área bruta arrendable

Resultados Financieros

- **Resultados financieros duplicados** por el crecimiento de entregas
- **1^{er} pago de dividendo: €37m** (DPA: €0.5/acc.; Yield⁴: c5%)
- **Liderazgo en ASG: Top 4%** en Inmobiliario Global⁵ y **emisión de un bono verde de €300m**

CAPACIDAD DEMOSTRADA PARA LEER EL MERCADO DE SUELO

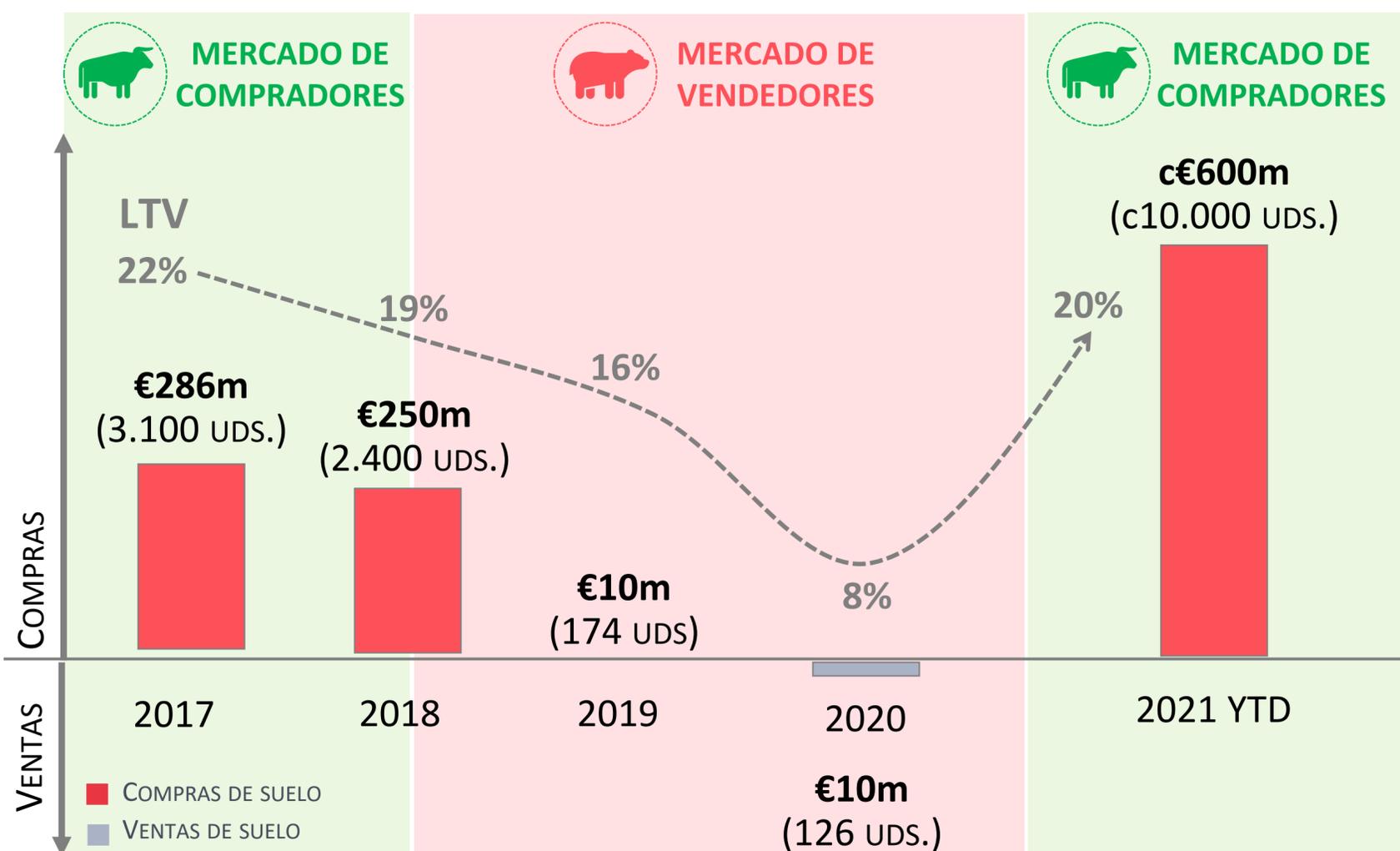
Y ESTRATEGIA DE INVERSIÓN ALTAMENTE DISCIPLINADA DURANTE EL ÚLTIMO CICLO

1. Incluye c1.000 unidades en proceso de cerrarse y pendientes de notarización final. 2. La exposición a Madrid incluye el Corredor del Henares y Guadalajara. 3. Ventas brutas y libro de pre-ventas pro-forma. 4. Rentabilidad por dividendo calculada con el precio de la acción en el día del pago. 5. Según Sustainalytics

RESULTADOS 1Q21: ASPECTOS DESTACADOS

UN TRIMESTRE RÉCORD PARA NEINOR HOMES

ESTRATEGIA DE INVERSIÓN ALTAMENTE DISCIPLINADA DURANTE EL ÚLTIMO CICLO



COMPRAS DE SUELO SELECCIONADAS



COMPRAS DE SUELO OPORTUNISTAS



1. Incluye c1.000 unidades en proceso de cerrarse y pendientes de la notaría final. 2. Inversión total comprometida incluye capex estimado de urbanización.

RESULTADOS 1Q21: ASPECTOS DESTACADOS

UN TRIMESTRE RÉCORD PARA NEINOR HOMES

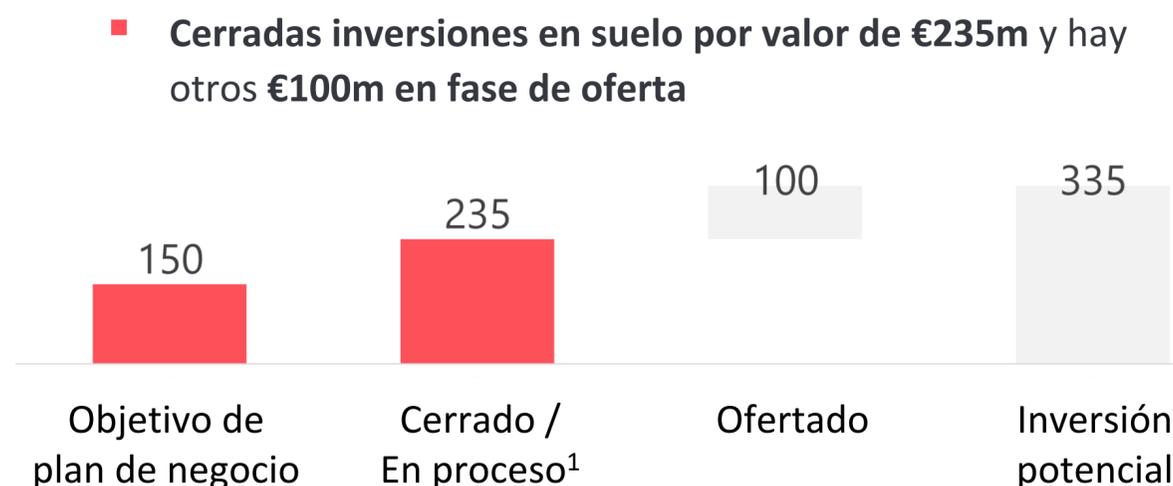
RESUMEN DE LAS COMPRAS DE SUELO SELECCIONADAS

SUELO FINALISTA	<ul style="list-style-type: none"> 8 suelos seleccionados con c800 viviendas Coste atractivo con objetivo de +20% margen neto
SUELO ESTRATÉGICO	<ul style="list-style-type: none"> Suelos estratégicos con c1.700 unidades en zonas altamente consolidadas de Madrid y Barcelona. Coste atractivo con estructuras de pago diferidas y c25% margen neto

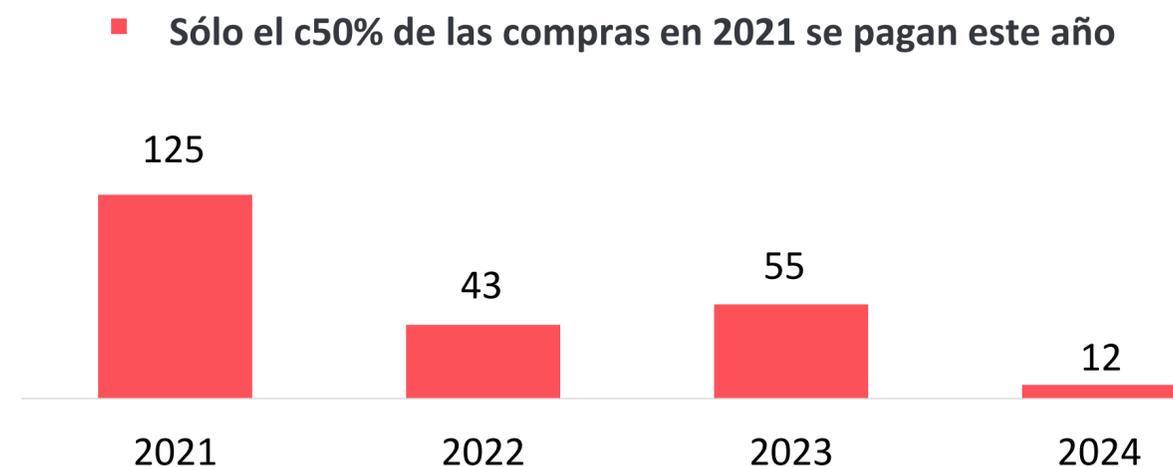
COMPRAS OPORTUNISTAS – FUSIÓN POR ABSORCIÓN DE QUABIT

RACIONAL DE LA TRANSACCIÓN	<ul style="list-style-type: none"> +7.000 uds. - 88% situadas en Madrid, Málaga y Valencia Valoración conservadora: +€200m de beneficio de contribución durante 5 años y +3x múltiplo sobre inversión, que implican TIRs de doble dígito altas
ACTUALIZACIÓN DE LA FUSIÓN	<ul style="list-style-type: none"> Notarización de la fusión esperada la semana que viene después de la aprobación de las autoridades antimonopolio y tributarias Se espera que Quabit deje de cotizar y sea absorbida por Neinor a principios de Junio

OBJETIVO DE COMPRAS DE SUELO 2021



CALENDARIO DE PAGOS DE LAS COMPRAS DE SUELO



1. Incluye c1.000 unidades en proceso de cerrarse y pendientes de la notarización final.

02

ACTUALIZACIÓN OPERATIVA Y FINANCIERA

URBAN HOMES III | Entrega 1Q21



ACTUALIZACIÓN OPERATIVA Y FINANCIERA

ESTADO OPERATIVO¹

 <p>ACTIVIDAD PROMOTORA</p>		<p>#15.300 BANCO DE SUELO</p> <p>#10.000 COMPRAS DE SUELO³</p>	<p>#3.891 (€1.080m) LIBRO DE VENTAS</p> <p>277€k/unidad PRECIO MEDIO IMPLÍCITO</p>	<p>#345 ENTREGAS</p> <p>#710 PRE-VENTAS BRUTAS²</p>
 <p>PLATAFORMA DE ALQUILER</p>		<p>#3.500 BANCO DE SUELO</p> <p>1 AÑO WAVLT</p>	<p>70% OCUPACIÓN</p> <p>96% COBRO DE ALQUILERES</p>	<p>+19% AUMENTO TRAS RENOVACIONES</p> <p>3.300 m² CONTRATACIÓN BRUTA</p>
 <p>SERVICIOS RESIDENCIALES</p>	<p>KUTXABANK</p> <p>€1.280m ACTIVOS BAJO GESTIÓN</p>	<p>RENTA GARANTIZADA</p> <p>#2.500 UNIDADES BAJO GESTIÓN</p>	<p>DESARROLLO PARA TERCEROS</p> <p>#1.100 UNIDADES BAJO GESTIÓN</p>	

1. Las cifras operativas son pro-forma. 2. Pre-ventas netas de 593 unidades. 3. Incluye c1.000 unidades en proceso de cerrarse y pendientes de la notaría final. 4. Incluye c600 unidades que se espera que inicien la construcción en 2Q21

ACTUALIZACIÓN OPERATIVA Y FINANCIERA

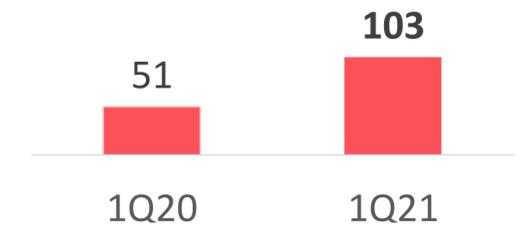
ESTADO FINANCIERO¹

KPIs FINANCIEROS PRINCIPALES

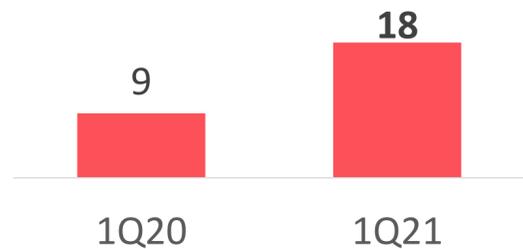
 <p>P&L CONSOLIDADA</p>	<p>#246 ENTREGAS</p>	<p>€95m INGRESOS DE PROMOCIÓN</p>	<p>18% MARGEN EBITDA AJUST.</p>
 <p>BALANCE</p>	<p>€1.200m INVENTARIOS</p>	<p>€271m DEUDA NETA AJUST.</p>	<p>€191m CAJA Y EQUIVALENTES²</p>
 <p>CASH FLOW</p>	<p>-€74m VARIACIÓN DE CIRCULANTE</p>	<p>€89m CAPEX DE CONSTRUCCIÓN</p>	<p>€37m PAGO DE DIVIDENDO</p>

CAMBIO YoY

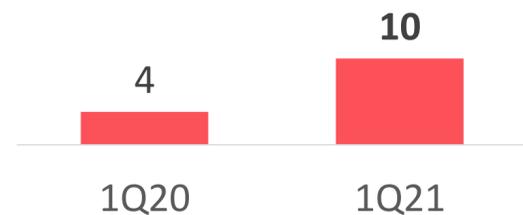
INGRESOS TOTALES (+103%)



EBITDA AJUST. (+95%)



BENEFICIO NETO ATR.³ (+160%)



1. Las figuras financieras reportadas son únicamente de Neinor. 2. El balance de caja incluye caja restringida de los clientes. 3. El beneficio neto atribuible tiene en cuenta la participación del 75% en Renta Garantizada

OPERATIONAL AND FINANCIAL REVIEW

ESTADO FINANCIERO

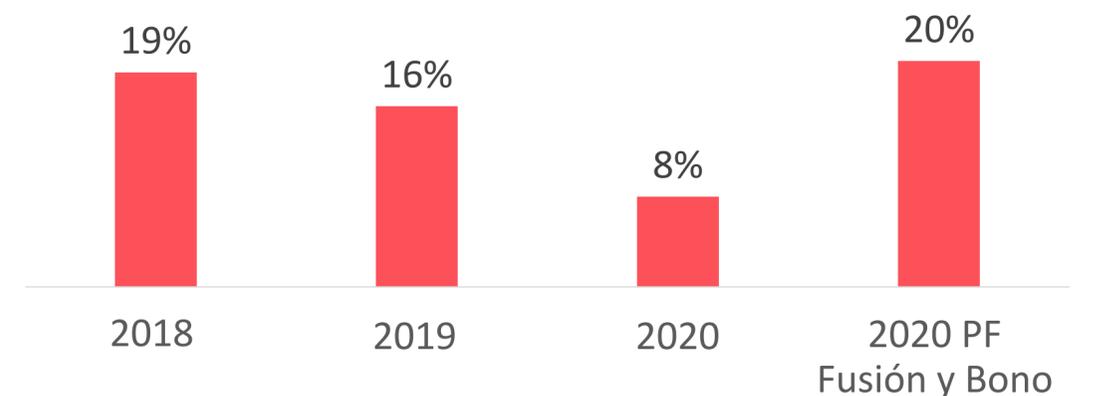
GESTIÓN ACTIVA DEL PASIVO PREVIO A LA APROBACIÓN FINAL DE LA FUSION

<h4>ACCIONES</h4>	<ul style="list-style-type: none"> Refinanciar la deuda de Quabit con Sareb de €56m Emisión de un bono de €300m a un coste competitivo de 4.5%
<h4>CLARA JUSTIFICACIÓN</h4>	<ul style="list-style-type: none"> Capaces de reestructurar la posición de deuda de Quabit previo a la aprobación de la fusión, bajando el coste (desde 8-16%) para conseguir sinergias financieras Reducir el riesgo de refinanciación, sin vencimientos hasta 2026
<h4>USO DE LOS FONDOS DEL BONO VERDE</h4>	<ul style="list-style-type: none"> Repago de €158m y €101m de la deuda corporativa de Quabit y Neinor. El restante se utilizará para capex de la plataforma de alquiler y para cubrir los gastos Neinor destinará una cantidad equivalente de los ingresos netos a proyectos residenciales sostenibles¹

POSICIÓN DE DEUDA REFINANCIADA



EVOLUCIÓN LTV



1. Proyectos residenciales sostenibles con certificación BREEAM de al menos Bueno y con un rating EPC de al menos B.

03

RESULTADOS 1Q21:
PRINCIPALES CONCLUSIONES

SALER HOMES | Entrega 1Q21



RESULTADOS 1Q21: PRINCIPALES CONCLUSIONES

INICIO DE UN NUEVO CICLO RESIDENCIAL CON UNA POSICIÓN COMPETITIVA FORTALECIDA

Compras de Suelo

- **Reposición oportunista del banco de suelo** en ubicaciones de gran calidad, con márgenes atractivos, y eficientes en capital
- **Se continúan analizando oportunidades de crecimiento** con una posición sólida de caja al inicio de un nuevo ciclo

Actividad Operativa

- Se incrementarán los **lanzamientos y WIPs** tras la integración de Quabit
- **Mantenida la fortaleza comercial** y las perspectivas son positivas para mayo
- **Entrega del primer proyecto de alquiler** (2Q21) y expansión regional de **Renta Garantizada**

Resultados Financieros

- **Libro de preventas saludable** cubriendo el **+85%/+55%** del objetivo de entregas FY21-22
- **Alta visibilidad de entregas** con **c6.600¹ unidades** en **WIP & FP**
- En camino de **cumplir los objetivos de FY21**

REINICIO DEL CICLO RESIDENCIAL CON UNA BASE DE ACTIVOS EXCELENTE, UNA ESTRATÉGICA MÁS RESISTENTE Y DIVERSIFICADA Y CON UNA CAPACIDAD DE EJECUCIÓN DEMOSTRADA

1. Incluye c600 unidades que se espera que inicien construcción en 2Q21

04

APÉNDICE

AURA HOMES | Entrega 4Q20



APÉNDICE

RESULTADOS¹ 1Q21

CUENTA DE P&G

	<i>(€m, salvo porcentajes)</i>		
	1Q20	1Q21	YoY
A Ingresos	50.5	102.7	103.2%
Beneficio bruto	17.9	30.5	70.1%
B Margen bruto (%)	35%	30%	-5pp
Gastos operativos & otros	(8.6)	(12.2)	42.6%
EBITDA ajustado	9.4	18.3	95.3%
Provisiones & otros costes	(1.4)	(1.7)	14.6%
EBITDA	7.9	16.6	110.0%
B Margen EBITDA (%)	15.6%	16.1%	+0.5pp
Amortización	(0.9)	(1.1)	24.3%
EBIT	7.0	15.5	121.3%
Margen EBIT (%)	13.9%	15.1%	+1.2pp
Resultado financiero	(1.7)	(2.0)	16.1%
EBT	5.3	13.5	155.1%
Impuestos	(1.4)	(3.2)	139.0%
Beneficio neto	3.9	10.2	160.7%
Minoritarios	-	0.0	n.s.
C Beneficio neto atribuible	3.9	10.2	160.0%

PRINCIPALES CONSIDERACIONES

A – DESGLOSE DE INGRESOS

- Actividad promotora: **€95.3m**
- Servicios residenciales: **€5.8m²**
- Plataforma de alquiler: **€0.5m** (Portfolio de Sardes)
- Legacy: **€1.2mn**

B – MÁRGENES

- Actividad promotora - Margen bruto: **24%**
- Servicios residenciales - Margen EBITDA: **51%**
- Plataforma de alquiler – Margen EBITDA: **34%**

C – BENEFICIO NETO ATRIBUIBLE

- Minoritarios de **€0,3k** debido a la participación del 75% en Renta Garantizada

1. Resultados financieros únicamente de Neinor. 2. Incluye ingresos de Renta Garantizada de €0.5m

APÉNDICE

RESULTADOS¹ 1Q21

ESTADO DE FLUJOS DE CAJA

(€m, salvo porcentajes)	1Q20	1Q21	YoY
Resultado antes de impuestos	5.3	13.5	155.1%
Ajustes	1.1	3.0	159.3%
Flujo de caja activ. explot.	6.4	16.5	155.9%
Var. capital circulante	(39.0)	(73.6)	88.6%
Var. Existencias	(54.4)	(42.6)	-21.7%
Valor neto contable vendido	32.6	72.2	121.5%
A Compras de suelo	(0.1)	(32.1)	n.s.
Capex y otros	(87.0)	(82.7)	-4.9%
Otras var. capital circulante	15.4	(31.0)	n.s.
Flujo de caja operativo neto	(32.6)	(57.1)	75.3%
B Flujo de caja de inversión	10.8	(51.0)	n.s.
Flujo de caja de financiación	(51.0)	26.7	n.s.
C Var. capital social / premium	(49.5)	(37.4)	-24.6%
D Var. financiación bancaria	0.3	69.5	n.s.
Resultado financiero	(1.7)	(2.0)	16.1%
Resultado alquiler y otros	(0.1)	(3.4)	n.s.
Flujo de caja neto	(72.8)	(81.4)	11.8%

PRINCIPALES CONSIDERACIONES

A – COMPRAS DE SUELO

- Compras de suelo relacionadas con los pagos diferidos de inversiones anteriores

B – FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

- Flujos de caja asociados a la adquisición del portfolio de Sardes por €58m durante 1Q21

C – PAGO DEL DIVIDENDO

- En Marzo de 2021 Neinor Pagó su primer dividendo por una suma total de €37m (€0.5/acción)

D – VARIACIÓN DE LA FINANCIACIÓN BANCARIA

- Parcialmente justificada por la deuda asociada al portfolio de Sardes

APÉNDICE

RESULTADOS¹ 1Q21

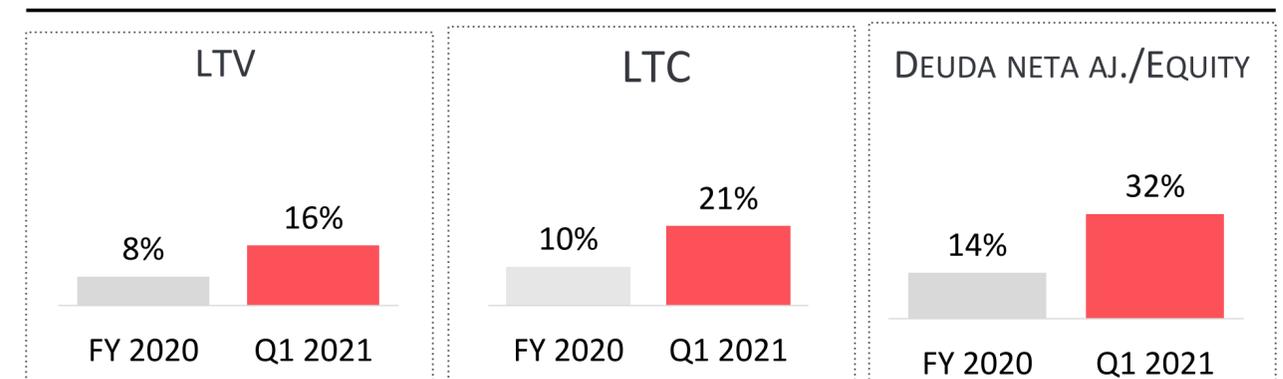
POSICIÓN DE DEUDA NETA

(€mn, salvo porcentajes)	FY20	1Q21	QoQ
Deuda Bruta	335.6	405.0	20.7%
A Deuda bancaria (l/p)	70.7	102.6	45.1%
Financiación corporativa	70.7	102.6	45.1%
Deuda bancaria (c/p)	262.3	299.9	14.3%
Préstamo promotor	205.2	244.0	18.9%
B Suelo	83.6	77.7	-7.0%
C Capex	121.6	166.3	36.7%
B Financiación de suelo	35.0	28.0	-20.0%
Financiación corporativa	19.4	19.4	0.0%
Financiación IVA e intereses	2.7	8.4	214.2%
Activos financieros no corrientes	2.6	2.6	1.0%
Caja y equivalentes	270.2	191.6	-29.1%
Deuda neta	65.3	213.4	226.7%
Ajustes	57.3	57.0	-0.5%
Pago diferido del suelo	37.4	34.3	-8.2%
Caja no disponible	19.9	22.7	14.1%
Deuda neta ajustada	122.6	270.5	120.6%

CONSIDERACIONES PRINCIPALES

- A – FINANCIACIÓN CORPORATIVA**
 - Incremento debido a la compra del portfolio de Sardes
- B – PRÉSTAMOS PROMOTORES Y FINANCIACIÓN DE SUELO**
 - Se espera que disminuyan a lo largo del año
- C – FINANCIACIÓN DE ALQUILER**
 - Incluye financiación de los activos de alquiler en construcción

RATIOS CLAVE



1. Resultados financieros únicamente de Neinor.

APÉNDICE

RESULTADOS¹ 1Q21

BALANCE

(€m, salvo porcentajes)	FY20	1Q21	QoQ
A Inversiones inmobiliarias	0.2	58.3	n.s.
Otros activos no corrientes	22.2	15.8	-28.9%
Activos fiscales diferidos	25.4	24.3	-4.2%
Activo no corriente	47.7	98.4	106.1%
B Existencias	1,208.4	1,251.1	3.5%
Otros activos corrientes	32.6	46.3	42.2%
C Caja y equivalentes	270.2	191.6	-29.1%
Activo corriente	1,511.2	1,489.0	-1.5%
Total activo	1,559.0	1,587.4	1.8%
D Patrimonio neto	860.9	833.6	-3.2%
Deuda bancaria	70.7	102.6	45.1%
Otros pasivos no corrientes	5.2	5.6	7.8%
Pasivo no corriente	75.8	108.1	42.6%
Deuda bancaria	262.3	299.9	14.3%
Acreedores	246.1	225.7	-8.3%
Otros pasivos corrientes	113.8	120.0	5.5%
Pasivo corriente	622.2	645.7	3.8%
Total pasivo y patrimonio neto	1,559.0	1,587.4	1.8%

PRINCIPALES CONSIDERACIONES

A – INVERSIONES INMOBILIARIAS

- Incremento debido a la adquisición del portfolio de Sardes por €58m

B – EXISTENCIAS

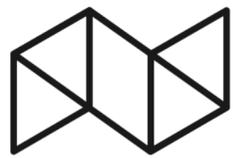
- Del total de existencias, el valor contable restante de legacy es de €7m

C – CAJA Y EQUIVALENTES

- Del total del balance de caja disponible hay €23m restringida

D – PATRIMONIO NETO

- Descenso en el valor de patrimonio neto debido al pago del dividendo



Neinor
HOMES

EL GRUPO RESIDENCIAL LÍDER

VIDEO [ENG](#) / [ESP](#)