

Neinor Homes, S.A. (“**Neinor**” o la “**Sociedad**”) en cumplimiento de lo previsto en el artículo 228 del Texto Refundido la Ley del Mercado de Valores aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, mediante el presente escrito comunica la siguiente

### **HECHO RELEVANTE**

El 22 de junio de 2017 la Sociedad cerró la compra de un suelo finalista en Valencia con una edificabilidad de más de 50.000 m2 y apto para construir más de 400 viviendas.

Con esta compra la compañía acumula en 2017 una inversión por valor de 78,6 M€. En concreto, desde enero la Sociedad ha adquirido ocho suelos finalistas ubicados en Cataluña (Sitges, Girona, y Sabadell), Andalucía (Mairena de Aljarafe y Casares), Madrid y Valencia. Todos y cada uno de los suelos superan los objetivos de rentabilidad promotora fijados por la Sociedad.

Se adjunta nota de prensa.

Madrid, 23 de junio de 2017.

**Neinor Homes, S.A.**

## **Neinor Homes cierra la compra de un suelo en Valencia para la promoción de más de 400 viviendas por 27 millones de euros**

- **Neinor cerró ayer la compra de un suelo finalista en Valencia por 27 millones de euros excluyendo los costes de transacción. El solar cuenta con una superficie edificable de más de 50.000 metros cuadrados y es apto para la promoción de más de 400 viviendas**
- **Fue la octava compra de suelo desde el inicio del año, con el importe total adquirido alcanzando los 78,6 millones de euros, o un 39% del objetivo de inversión anual**
- **La compañía refuerza el banco de suelo de la territorial Levante, cuya oficina se inauguró recientemente y gestiona la promoción de más de 600 viviendas en la región**

Madrid, 23 de Junio de 2017.- Neinor Homes cerró ayer la compra de un suelo finalista en Valencia con una superficie construible de más de 50.000 metros cuadrados apto para la promoción más de 400 viviendas. El solar está ubicado en el barrio valenciano de Malilla, frente al Hospital La Fe (el más grande de la ciudad) y donde la Compañía adquirió otro solar en Marzo.

Neinor Homes anunció en el primer trimestre del año la apertura de la oficina de Valencia para gestionar el negocio promotor de la región de Levante. Dicha oficina ya se encuentra plenamente operativa y gestiona más de 75.000 metros cuadrados de suelo finalista para la promoción de más de 600 viviendas.

Juan Velayos, Consejero Delegado de Neinor Homes, declaró que “la adquisición de este suelo en Valencia aumenta el banco de suelo finalista de la Compañía en la región, además de ser un gran paso para completar el objetivo de inversión del año”.

### **Sobre Neinor Homes**

Neinor Homes lidera la promoción residencial en España con el mayor banco de suelo finalista de calidad, con una inversión por valor de más de 1.200 millones de euros, equivalente a un millón de metros cuadrados para la construcción de vivienda de obra nueva. Cuenta con una superficie edificable aproximada de 1.250 km<sup>2</sup>, repartidos entre Madrid, Cataluña, Baleares, País Vasco, Andalucía y Valencia.

Con casi 30 años de track record en la promoción residencial, la Compañía alcanza una nueva dimensión el 29 de marzo de 2017, con su inicio en el Mercado Continuo español, en la que fue la mayor OPI llevada a cabo por una promotora residencial en Europa. Neinor Homes continúa liderando la transformación del sector basando su actividad diaria en tres pilares fundamentales: institucionalización, producto y cliente.



**Para más información:**

**KREAB**

José Luis González / [jlgonzalez@kreab.com](mailto:jlgonzalez@kreab.com) / 917 027 170 / 661 850 384

**Neinor Homes. Directora de Comunicación y Marketing**

Ana Ramos / [ana.ramos@neinorhomes.com](mailto:ana.ramos@neinorhomes.com) / 91 287 51 30 / 618 524 603

**Neinor Homes. Director General de Relación con Inversores**

Juan Gómez Vega / [investor.relations@neinorhomes.com](mailto:investor.relations@neinorhomes.com) / 91 287 51 30