

ESTA NOTIFICACIÓN NO ES PARA PUBLICACIÓN O DISTRIBUCIÓN, DIRECTA O INDIRECTA, TOTAL O PARCIALMENTE, DENTRO O FUERA DE LOS ESTADOS UNIDOS (INCLUIDOS SUS TERRITORIOS Y POSESIONES, CUALQUIER ESTADO DE LOS ESTADOS UNIDOS Y DEL DISTRITO DE COLUMBIA), AUSTRALIA, CANADÁ O JAPÓN, O CUALQUIER OTRO ESTADO O JURISDICCIÓN EN EL CUAL LA OFERTA A LA QUE SE REFIERE ESTA NOTIFICACIÓN SERIA ILÍCITA.

Madrid, 13 de septiembre de 2017

**COMUNICACIÓN A LA COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES  
DE INFORMACIÓN RELEVANTE**

De conformidad con el artículo 228 del Texto Refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, Neinor Holdings, S.L.U. (el “**Accionista Vendedor**”, controlado por varios de los fondos Lone Star) anuncia la aprobación y el inicio de la colocación, a través de una oferta de colocación acelerada entre inversores institucionales y/o inversores cualificados, de 15.801.006 acciones de Neinor Homes, S.A.U. (“**Neinor**”) por parte del accionista vendedor (la “**Venta**”), que representan aproximadamente un 20% de su capital social.

Citigroup Global Markets Limited (“Citigroup”), Credit Suisse Securities (Europe) Limited (“Credit Suisse”) y J.P. Morgan Securities Plc (J.P.Morgan”) han sido nombrados *bookrunners* de la Venta para la colocación de las acciones de Neinor (las “Entidades Colocadoras”).

Citigroup, Credit Suisse y J.P.Morgan han renunciado a exigir el tiempo restante de los 180 días de prohibición de venta (*lock-up*) que el Accionista Vendedor había asumido al tiempo de la admisión a cotización de las acciones de Neinor.

El Accionista Vendedor ha asumido que, sin el previo consentimiento de las Entidades Colocadoras y sujeto a ciertas excepciones habituales, no dispondrá de más acciones de Neinor durante un periodo de 90 días a contar desde la fecha que se lleve a cabo la operación bursátil por el cual se transmitan las acciones a los inversores adjudicatarios.

Los términos finales de la Venta, incluyendo el precio de venta, se determinarán una vez completado el proceso acelerado de colocación. El resultado se comunicara mediante la remisión del oportuno hecho relevante.

Atentamente,  
Citigroup Global Markets Limited  
Credit Suisse Securities (Europe) Limited  
J.P. Morgan Securities Plc

## INFORMACION IMPORTANTE

Este anuncio no se publicará, distribuirá o publicará, directa o indirectamente, total o parcialmente, dentro o en los Estados Unidos de América (incluyendo sus territorios y posesiones, cualquier estado de los Estados Unidos de América y el Distrito de Columbia), Australia, Canadá, Japón o en cualquier otra jurisdicción donde dicho anuncio sería ilegal. La oferta de las acciones descritas anteriormente no ha sido ni será registrada bajo la Ley de Valores de Estados Unidos de 1933, tal y como haya sido modificada, ni bajo la autoridad regulatoria de ningún estado u otra jurisdicción de los Estados Unidos de América, o conforme a las leyes de valores aplicables de Canadá, Australia o Japón.

Por lo tanto, y salvo ciertas excepciones, las acciones no podrán ser ofrecidas ni vendidas en los Estados Unidos de América, Canadá, Australia o Japón ni en ninguna otra jurisdicción donde esta oferta pueda constituir una infracción de las leyes de valores de dicha jurisdicción ni en nombre de, ni en beneficio de, cualquier persona dentro o en los Estados Unidos de América, Canadá, Australia o Japón.

Citigroup, Credit Suisse y J.P. Morgan están autorizados por la Prudential Regulation Authority y regulados por la Financial Conduct Authority y la Prudential Regulation Authority.

Citigroup, Credit Suisse y J.P. Morgan actúan únicamente en representación del Accionista Vendedor en relación a la Venta y no serán responsables de ofrecer recomendaciones en relación a la Venta a los clientes de Citigroup, Credit Suisse y J.P. Morgan salvo hacia el Accionista Vendedor.

Algunas de las Entidades Colocadoras o sus entidades subsidiarias han establecido mecanismos de crédito así como otros acuerdos de crédito con el Accionista Vendedor o sus entidades subsidiarias.

Esta publicación no podrá ser publicada, enviada o distribuida en los Estados Unidos de América, Canadá, Australia o Japón.