

De conformidad con lo previsto en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, Neinor Homes, S.A. (“**Neinor**” o la “**Sociedad**”) comunica la siguiente

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

En línea con lo previsto en el plan estratégico de la Sociedad para el período 2023-2027 publicado el 28 de marzo de 2023, ponemos en su conocimiento que:

- Rental Homes Propco, S.L.U., sociedad íntegramente participada de forma directa por Neinor, ha suscrito un acuerdo para la venta de la totalidad de las participaciones sociales en las que se divide el capital social de Europa Rental Homes PropCo, S.L.U. y de Sundowner Holding Iberia, S.L.U. a una sociedad gestionada por Round Hill.

Las referidas sociedades son propietarias y operan, respectivamente, los activos denominados “Delta Homes”, localizado en Guadalajara y compuesto por 57 viviendas y “Sevilla Homes”, localizado en Sevilla y compuesto por 66 viviendas.

- Neinor ha alcanzado un acuerdo con Global Hesperides, S.L., sociedad vinculada con 1810 Capital Investments, S.L.U., para la venta de tres edificios en alquiler en Málaga, Valencia y Alicante que cuentan con un total de 128 viviendas. Está previsto que la referida transmisión se formalice antes del 31 de diciembre de 2025.
- El precio de dichas operaciones asciende a un importe total máximo de hasta aproximadamente 50 millones de euros.

Una vez transmitidos los activos a los que se refiere la presente comunicación, la Sociedad continuará asumiendo su gestión en virtud de los correspondientes contratos de *property management*.

En Bilbao, a 12 de mayo de 2025